

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 10 de novembre de 2015, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona referent al municipi de Gavà.**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió de 22 d'octubre de 2015, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2015/058153/M

Pla especial de regulació dels establiments destinats a usos recreatius (salons recreatius i de jocs, i bingos), al terme municipal de Gavà

Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament el Pla especial de regulació dels establiments destinats a usos recreatius (salons recreatius i de jocs, i bingos), del municipi de Gavà, promogut i tramès per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Gavà.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebi la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, 08029 Barcelona, de 9.30 h a 13.30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

CVE-DOGC-A-15314085-2015

[http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?
reqCode=veureFitxa&codiPublic=2015/58153/M&set-locale=ca](http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2015/58153/M&set-locale=ca)

Barcelona, 10 de novembre de 2015

M. Teresa Manté Prats

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona

Annex

Normes urbanístiques del Pla especial de regulació dels establiments destinats a usos recreatius (salons recreatius i de jocs, i bingos), del municipi de Gavà

(Vegeu la imatge al final del document)

NNUU_cat.pdf

(15.314.085)

NORMATIVA URBANÍSTICA.

PLA ESPECIAL DE REGULACIÓ DELS ESTABLIMENTS DESTINATS A USOS RECREATIUS (SALONS RECREATIUS I DE JOCS, I BINGOS), DEL MUNICIPI DE GAVÀ.

Article 1. Àmbit d'aplicació

Aquest Pla especial és d'aplicació en tot el terme municipal de Gavà.

Article 2. Objecte

L'objecte d'aquest Pla especial és establir les directrius i els criteris per a la localització dins el territori dels establiments destinats a salons recreatius i de jocs, i bingos.

Article 3. Distància de centres d'ensenyament reglat

Es prohibeix la instal·lació de salons recreatius i de jocs, i bingos a menys de 150 m de distància de centres d'ensenyament reglat, mesurats des dels accessos respectius.

Article 4. Distàncies entre activitats

La distància mínima entre els establiments destinats a salons recreatius i de jocs, i bingos serà de 1.000 m.

Article 5. Àmbit de tolerància restringida

Es crea un àmbit de tolerància restringida per als immobles que confrontin amb un espai públic (carrer, plaça, parcs o jardins), d'una amplada igual o inferior a 10 m, o que tinguin una façana inferior a 4 m, on no s'admetrà aquest tipus d'activitats.

Article 6. Àmbit de tolerància zero

- 6.1. S'estableix un àmbit de tolerància zero a l'àmbit de la Rambla, illa de vianants i trams de carrers adjacents, on no s'admetrà la instal·lació de salons recreatius i de jocs, i bingos.
- 6.2. Aquesta prohibició afecta aquells locals que tenen part de la façana de contacte amb l'exterior amb front als carrers següents:
 - Rambla de Salvador Lluç.
 - Rambla de Joaquim Vayreda.
 - Rambla de Maria Casas.
 - Plaça de Josep Maria Batista i Roca.
 - Carrer de Sant Pere (des de la Plaça Major fins al carrer de Sant Joan - carrer de Sant Josep Oriol).
 - Carrer del Cap de Creus.
 - Carrer del Comte d'Urgell.

- Carrer Major (des de la Plaça de Mossèn Jacint Verdaguer fins al carrer de la Mare de Déu de la Mercè).
- Carrer de Salvador Lluç.
- Carrer dels Màrtirs del Setge de 1714.
- Plaça Major.
- Carrer de Sant Isidre (des del carrer del Centre fins al carrer de Sant Pere).
- Carrer de Sant Nicasí (des del carrer de Sant Pere fins a la Plaça de la Bogeria).
- Carrer del Centre (des de la Rambla fins al carrer de Salvador Lluç).
- Passatge de les Rambles.
- Carrer de la Mare de Déu de la Mercè (des de la Rambla fins al carrer de Vilà i Vilà).
- Carrer d'Artur Costa (des de la Rambla fins al carrer de Vilà i Vilà).
- Carrer de Narcís Monturiol (des de la Rambla fins al carrer de la Concòrdia).
- Carrer de Bonaventura Carles Aribau (des de la Rambla fins al carrer de la Concòrdia).
- Carrer de Viladecans (des de la Rambla fins al carrer de la Concòrdia).
- Carrer de la Indústria (des de la Rambla fins al carrer de Sarrià).